

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРИВОЛЖСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛО РАСТОПУЛОВКА»

РЕШЕНИЕ

«31» октября 2014 года № 7

с.Растопуловка

«Об утверждении Положения о
земельном налоге на территории
МО «Село Растопуловка»

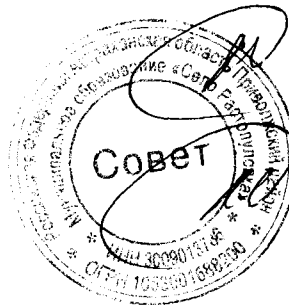
На основании Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 N 117-ФЗ, руководствуясь Уставом МО «Село Растопуловка»

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории МО «Село Растопуловка»
2. Признать утратившим силу Решение совета МО «Село Растопуловка» от 19.10.2012г. «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Село Растопуловка»
3. Опубликовать настоящее Решение в общественно-политической газете «Приволжская газета».
4. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяются на правоотношения, возникшие с 01 января 2015 г.

Председатель Совета
МО «Село Растопуловка»

Глава МО «Село Растопуловка»



М.Сапаров

М.Сапаров

Утверждено Решением Совета
МО «Село Растопуловка»
от «31» октября 2014г. №7

ПОЛОЖЕНИЕ о земельном налоге на территории МО «Село Растопуловка»

1. Общие положения

1.1. Ввести на территории муниципального образования «Село Растопуловка» земельный налог.

1.2. Земельный налог на территории МО «Село Растопуловка» устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ, Уставом МО «Село Растопуловка», является местным налогом и уплачивается владельцами земельного участка в соответствии с настоящим Положением.

1.3. Плательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса.

2. Налоговые ставки

2.1. Ставки земельного налога устанавливаются в процентном отношении от кадастровой стоимости земельных участков в соответствии с видами использования:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу

3.1. Уплата земельного налога в бюджет производится налогоплательщиками организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.2. Налогоплательщики организации или физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями в течение налогового периода уплачивают три авансовых платежа по земельному налогу по истечении первого, второго и третьего кварталов текущего налогового периода, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3.3. Срок уплаты земельного налога физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, устанавливается не позднее 1 октября года, следующего за истекшим периодом.

3.4. Налогоплательщики, являющимися физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

3.5. Налог и авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями или физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы

Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения. 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Льготы

5.1. Для граждан, имеющих земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории МО «Село Растопуловка» льготы, установленные Налоговым кодексом РФ от 05.08.2000 г, действуют в полном объеме.

5.2. Освобождаются от уплаты земельного налога лица, относящиеся к следующим льготным категориям:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;
- вдовы ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;
- инвалиды с детства.